

ACTA NÚM. 15/2019

SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 18 DE OCTUBRE DE 2019.

En Paiporta, siendo las nueve horas del día 18 de octubre de 2019, previa la correspondiente convocatoria, bajo la presidencia de la alcaldesa, D^a Isabel Martín Gómez, asistida del secretario de la Corporación, D. Francisco Javier Llobell Tuset, se reúnen al objeto de celebrar sesión ordinaria, en primera convocatoria, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se expresan:

ALCALDESA-PRESIDENTA: Isabel Martín Gómez

CONCEJALES/AS TITULARES:

Josep Val Cuevas
Beatriz Jiménez Jiménez
Rafael Gadea Merino
María Isabel Albalat Asensi
Vicent Ciscar Chisbert
Alejandro Sánchez Tarazona

SECRETARIO: Francisco Javier Llobell Tuset

Asisten también las señoras concejales D^a M.^a Jesús López Sanz y D^a Esther Torrijos Alonso.

Declarada abierta la sesión, por orden de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, se procede a tratar y adoptar acuerdos sobre los asuntos siguientes, incluidos en el orden del día determinado por la Alcaldía:

ORDEN DEL DÍA

1. SECRETARÍA.- Aprobación, si procede, del acta n.º 14 de 4 de octubre de 2019.
2. SECRETARÍA.- Dar cuenta de los decretos dictados por la Alcaldía y Concejalías delegadas del área, desde la última sesión celebrada de la Junta de Gobierno Local.
- 3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3926/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ PLAZA SENYERA, N.º 4.
- 4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3909/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A LYUBCHO G.A. EXPTE. OBRAS 258/16.
- 5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5160/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A AMPARO P.F. EXPTE OBRAS 163/18.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 1 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5166/2019.- Devolución aval a INOCENCIO C.G. EXPTE. OBRAS 318/18.

7.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5459/2019.- Devolución aval a. GIMETAL SA EXPTE. OBRAS 242/17.

8.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5462/2019.- Devolución aval a. MARIA FRANCISCA P. S.E EXPTE OBRAS 217/18.

9.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3444/2018.- CONCESIÓN LICENCIA AMBIENTAL ACTIVIDAD TALLER REPARACIÓN VEHÍCULOS CARRETERA BENETUSSER 55.

10.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3008/2019.- CORRECCIÓN LICÈNCIA DE EDIFICACIÓN 89/2019 MEROFARO, S.L., CALLE SANT JORDI 4-12.

11.- BIENESTAR SOCIAL.- 4795/2019.- CONTRATO MENOR DE SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE LA DEPENDENCIA.

12.- INFORMACIÓN Y PROPUESTAS DE LA ALCALDÍA Y DE LAS CONCEJALAS Y CONCEJALES DELEGADOS.

Iniciado el estudio de los asuntos del orden del día se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA N° 14 DE 4 DE OCTUBRE DE 2019.

La Alcaldía-Presidencia pregunta si algún miembro de la Junta tiene que formular alguna observación al acta n° 14/2019 de 4 de octubre de 2019. Y, no formulándose ninguna manifestación, se considera aprobada el acta por unanimidad, conforme al que dispone el artículo 91.1 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

2. SECRETARÍA.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DICTADOS POR LA ALCALDÍA Y CONCEJALÍAS DELEGADAS DEL ÁREA, DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN CELEBRADA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL.

Se informa a la Junta de Gobierno Local de los siguientes decretos dictados desde la última sesión celebrada:



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 2 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Nº	FECHA	ÁREA	ASUNTO
1730/2019	01/10/19	CULTURA	DECRETO SOBRE LA JUSTIFICACIÓN DE LA CONCESIÓN DE UNA SUBVENCIÓN A LA FALLA JAIME I PARA APOYAR ECONÓMICAMENTE SU FUNCIONAMIENTO Y ACTIVIDADES GENERALES DURANTE EL EJERCICIO 2019
1731/2019	01/10/19	SANIDAD Y SALUD PÚBLICA	SOLICITUD LICENCIA PARA TENENCIA ANIMAL POTENCIALMENTE PELIGROSO (APP) A NOMBRE DE MATA GORDO, CARLA. ANIMAL CON CHIP N.º 941000017333923
1732/2019	01/10/19	URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD	CONCESIÓN LICENCIA SEGREGACIÓN, CALLE MELIANA, 22, REF. CATASTRAL 2877902YJ2627N0001ZF, A LA MERCANTIL TARAZONA BARBERÁ S.L.,
1733/2019	01/10/19	URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD	APROBACIÓN PLA DE SEGURIDAD Y SALUD HABILITACIÓN SALA USOS MÚLTIPLES POLIDEPORTIVO
1734/2019	01/10/19	GESTIÓN TRIBUTARÍA	IMPUESTO INCREMENTO VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA. DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN. MANIFESTACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE HERENCIA. CAUSANTE MANUEL TARAZONA CASANY.
1735/2019	01/10/19	PERSONAL	REDUCCIÓN DE JORNADA LABORAL POR ATENCIÓN A FAMILIAR DEPENDIENTE DE MARIA JOSE MOYA TARAZONA
1736/2019	02/10/19	GESTIÓN TRIBUTARÍA	TASA ALCANTARILLADO 2º TTRE 2019. GLOBAL OMNIUM INVERSIONES SL.
1737/2019	02/10/19	JUNTA DE GOBIERNO LOCAL	JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 4 DE OCTUBRE DE 2019.
1738/2019	02/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL ACCIONES EXTRAORDINARIAS-PROGRAMAS DE INTERVENCIÓN
1739/2019	02/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL ACCIONES EXTRAORDINARIAS-GUARDERÍA.
1740/2019	02/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL NECESIDADES BÁSICAS-RENTA BÁSICA MUNICIPAL.
1741/2019	02/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	BODA CIVIL. EN MUSEU DEL RAJOLAR. SÁBADO DÍA 16/11/2019 A LAS 12:30 HORAS. SANDRA MARÍA GARCÍA VILLANUEVA Y DAVID CANALES GOMEZ.
1742/2019	03/10/19	BIBLIOTECA MUNICIPAL	CLUB DE LECTURA 2019-2020
1743/2019	03/10/19	AUDITORIO MUNICIPAL	DECRETO SOBRE APROBACIÓN DE LA PROGRAMACIÓN PREVISTA PARA EL PERIODO OCTUBRE-DICIEMBRE DE 2019 DEL AUDITORIO MUNICIPAL QUE FORMARÁ PARTE DEL CIRCUITO CULTURAL VALENCIANO
1744/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS POR GENERACIÓN DE INGRESOS. MOD 2019/37
1745/2019	03/10/19	GESTIÓN TRIBUTARÍA	DESESTIMAR DEVOLUCIÓN DE LA TASAS DE BASURA DE C/ CATARROJA 2 1BIZQ
1746/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	APROBACIÓN DE FACTURAS Y OBLIGACIONES. F/2019/33
1747/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	APROBACIÓN DE FACTURAS Y OBLIGACIONES. F/2019/32
1748/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS POR GENERACIÓN DE INGRESOS. MOD 2019/41



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qjeR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

1749/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS POR GENERACIÓN DE INGRESOS. MOD 2019/40
1750/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS POR GENERACIÓN DE INGRESOS. MOD 2019/39
1751/2019	03/10/19	INTERVENCIÓN GENERAL	MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS POR GENERACIÓN DE INGRESOS. MOD 2019/38
1752/2019	04/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL DE USO DE VIVIENDA HABITUAL-ALQUILER.
1753/2019	04/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL NECESIDADES BÁSICAS-ALIMENTACIÓN.
1754/2019	04/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL DE USO DE VIVIENDA HABITUAL SUMINISTROS BÁSICOS.
1755/2019	04/10/19	CONTRATACIÓN	MESA DE CONTRATACIÓN PARA APERTURA DE PLICAS DEL SERVICIO DE VENTA DE ENTRADAS DEL AUDITORIO MUNICIPAL.
1756/2019	04/10/19	URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD	INICIO DE EJECUCIÓN SENTENCIA 474 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA.
1757/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP Y CORTE DE TRÁFICO EN C/ CONSTITUCIÓN Y CERVANTES PARA REALIZACIÓN DE PAELLAS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS PARA LOS NIÑOS CON MOTIVO DE LA FESTIVIDAD DEL 9 D ´OCTUBRE, EL 9/10/19 DE 10 A 19H Y 12/10: AC FALLA CERVANTES
1758/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP CON PROHIBICIÓN DE ESTACIONAMIENTO POR CELEBRACIÓN DE CONCURSO DE PAELLAS, DISPONIBILIDAD DE 240 SILLAS Y AMBIENTACIÓN MUSICAL EL 9/10/2019: AC FALLA JAUME I
1759/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP ZONA DE ESTACIONAMIENTO CON PLACAS DE PROHIBIDO ESTACIONAR PARA DESCARGA DE INSTRUMENTOS Y ESCENARIO JUNTO AL AUDITORIO MUNICIPAL CON MOTIVO CONCURSO PLAYBACKS EL 5/10/19: UNIÓ D´ASSOCIACIONS JUNTA LOCAL FALLERA
1760/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP Y CORTE DE CALLE Y PROHIBICIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN C/PADRE JORGE MARIA DEL Nº2 AL 10 DESDE 9.00H DEL 12/10/19 A LAS 02.30H DEL 13/10/19 PARA COMIDA, CENA, ACTIVIDADES INFANTILES Y DISCOMOVIL SIN INSTALACIÓN NI ESCENARIO: AC FALLA VERGE DELS DESAMPARATS DOCTOR FLEMING
1761/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP Y CORTE DE TRÁFICO EN C/MAXIMILIANO THOUS DEL Nº7 AL 11 PARA REALIZAR PAELLAS CON AMBIENTE MUSICAL, COMIDA EN LA CALLE PARA LOS SOCIOS: PENYA BOUERA L´ESQUELOT
1762/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP PARA REALIZAR RECORRIDO POR LAS CALLES DEL MUNICIPIO EN CELEBRACIÓN DE LA VIRGEN DEL ROSARIO LOS DÍAS 6/10, 13/10,20/10 Y 27/10: COFRADÍA NTRA SRA DEL ROSARIO
1763/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP CON CORTE DE C/VALENCIA DEL Nº15 AL 17 Y RETIRADA DE VEHÍCULOS PARA CELEBRAR FIESTA OCTOBERFEST (QUINTO Y TAPA, CONCURSO DE PAELLAS, CENA Y DISCOMOBIL: AC FALLA FRANCISCO CISCAR PZA IGLESIA
1764/2019	04/10/19	RÉGIMEN INTERIOR	SOLICITUD DE OVP PARA REALIZAR CONCIERTO EN PZA MAYOR, INSTALACIÓN DE EQUIPO DE SONIDO Y DISPONIBILIDAD DE 80 SILLAS ASÍ COMO COLABORACIÓN POLICIAL PARA EL PASACALLES SEGÚN ITINERARIO ADJUNTO EL 6/10/19 DESDE 12H: PANDILLA DE DULZAINAS Y TABALS EL PALLETER DE PAIPORTA



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qjeR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

1765/2019	07/10/19	CONTRATACIÓ	MESA DE CONTRATACIÓ PARA APERTURA DE PLICAS DEL CONTRATO DE REFORMA DEL CEIP JAUME I.
1766/2019	07/10/19	CONTRATACIÓ	MESA DE CONTRATACIÓ PARA APERTURA DE PLICAS DEL CONTRATO DE SERVICIO DE PROYECCIÓ DE PELÍCULAS CINEMATOGRAFICAS DEL AUDITORIO MUNICIPAL.
1767/2019	07/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROBACIÓ DE FACTURAS Y OBLIGACIONSS. F/2019/30
1768/2019	07/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROBACIÓ DE FACTURAS Y OBLIGACIONES. F/2019/31
1769/2019	08/10/19	PERSONAL	CONCESIÓ DE ANTICIPOS A PERSONAL DEL AYUNTAMIENTO OCTUBRE 2019
1770/2019	08/10/19	SECRETARÍA	NOMBRAMIENTO DE INSTRUCTOR EN LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONADORES EN MATERIA DE TRÁFICO, CIRCULACIÓ DE VEHÍCULOS A MOTOR Y SEGURIDAD VIAL.
1771/2019	09/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÉDITOS POR TRANSFERENCIA (CEMENTERIOS). MOD 2019/42
1772/2019	09/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÉDITOS POR GENERACIÓ DE INGRESOS (COMERCIO). MOD 2019/43
1773/2019	10/10/19	CONTRATACIÓ	DESESTIMACIÓ DEL RECURSO DE REPOSICIÓ INTERPUESTO CONTRA LOS PLIEGOS DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓ DE LAS OBRAS DE REFORMA DEL CEIP JAUME I DE PAIPORTA POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE VALENCIA
1774/2019	10/10/19	PERSONAL	DESESTIMACIÓ DE SOLICITUD COMISIÓ DE SERVICIOS CON EL AYUNTAMIENTO DE BENETUSSER DE JORGE CARRILERO COLL
1775/2019	10/10/19	GESTIÓ TRIBUTARÍA	LIQUIDACIÓ TASA POR UTILIZACION DEL VUELO SUELO Y SUBSUELO DE LA VIA PÚBLICA POR GLOBAL OMNIUM INVERSIONES SL. EJERCICIO 2018
1776/2019	10/10/19	PERSONAL	PERSONACIÓ Y DEFENSA DE L'AYUNTAMIENTO EN EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO 000275/2019 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO N.º 7 DE VALENCIA, QUE SE TRAMITA POR DEMANDA DEL FUNCIONARIO JOSÉ ANTONIO ORTÍ TABICAS EN RECLAMACIÓ DE RECONOCIMIENTO GRUPO B DE TITULACIÓ SEGÚN LEY 17/2017
1777/2019	10/10/19	GESTIÓ TRIBUTARÍA	IMPUESTO INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA. ANULACIÓ DE LIQUIDACIÓ. EJECUCIÓ HIPOTECARIA. MÓNICA SENA. DECLARACIÓ DE EXENCIÓ. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓ HIPOTECARIA. MÓNICA SENA CEBRIÁN.
1778/2019	11/10/19	OCUPACIÓ Y FORMACIÓ	APROBACIÓ DE UN PROGRAMA TEMPORAL DE DINAMIZACIÓ DEL CENTRO MUNICIPAL DE FORMACIÓ OCUPACIONAL 2019-2022..
1779/2019	11/10/19	PLENO	11/2019 - PLENO EXTRAORDINARIO 15-10-2019 (SORTEO MIEMBROS MESAS ELECTORALES)
1780/2019	11/10/19	BIENESTAR SOCIAL	AYUDAS EMERGENCIA SOCIAL ACCIONES EXTRAORDINARIAS-PROGRAMAS DE INTERVENCIÓ PERIODO ESTIVAL 2019, 1.º LISTADO.
1781/2019	12/10/19	URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD	CONTRATO MENOR DIRECCIÓ Y COORDINACIÓ SEGURIDAD Y SALUD OBRAS PCV 2018-2019
1782/2019	12/10/19	URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD	DEVOLUCIÓ PARTE ANTICIPADA IFS 2018



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>



1783/2019	14/10/19	PERSONAL	CONTRATACIÓN PROGRAMAS EMCUJU I EMPUJU 2019
1784/2019	14/10/19	PERSONAL	MODIFICACIÓN DE REDUCCIÓN DE JORNADA LABORAL DE GRISELA LLINARES SOLER
1785/2019	14/10/19	PERSONAL	NOMBRAMIENTO INTERINO CONCEPCIÓN SÁNCHEZ MOLINA AUXILIAR ADMINISTRATIVA EN SUSTITUCIÓN DE VICTORIA CANO GARCIA
1786/2019	14/10/19	PERSONAL	NOMBRAMIENTO INTERINO ESTER DIAZ LARA AUXILIAR ADMINISTRATIVA EN SUSTITUCIÓN DE RAFAEL MASERO CEBRIAN

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3926/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA SENYERA, N.º 4.

I.- HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 300,00,00 € formulada por D^a. Maria Desamparados Aparisi Latorre en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA SENYERA, N.º 4 de fecha 11 de marzo de 2019 (RE nº 20180005002).

I.2.- La citada fianza por importe de 300,00 € fue depositada para garantizar posibles roturas en relación obras expte. 236/18, Nº Operación 320180001093.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 23 de septiembre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otros de aplicación del R.O.F. y R.J. de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía nº 1301/2019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 300,00.-€ a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA SENYERA, N.º 4

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuántos interesados haya en la misma.

4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3909/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A LYUBCHO G.A. EXPTE. OBRAS 258/16.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 6 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

I.- HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 180,00 € formulada por D. Lyubcho Georgiev Atanasov de fecha 31 de marzo de 2017 (RE nº 2017007541).

I.2.- La citada fianza por importe de 180,00 € fue depositada para garantizar posibles roturas en relación obras expte. 258/16, n.º operación 320170000039.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 25 de septiembre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otros de aplicación del R.O.F. i R.J. de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía nº 1301/2019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 180,00.-€ a D. Lyubcho Georgiev Atanasov.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuántos interesados haya en la misma.

5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5160/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A AMPARO P.F. EXPTE OBRAS 163/18.

I.- HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 270,00 € formulada por D^a. Amparo Puchal Furio de fecha 9 de septiembre de 2019 (RE núm. 2019015665).

I.2.- La citada fianza por importe de 270,00 € va ser depositada para garantizar posibles roturas en relación a las obras exp. 163/18, núm. operación 320180000748 y núm. ingreso 20180008723182.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 26 de septiembre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otros de aplicación del ROF y RJ de las Entidades Locales, Resolución de



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 7 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Alcaldía núm. 1301/2019 de 4 de julio delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 270,00.-€ a D^a. Amparo Puchal Furió.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuantos interesados haya en esta.

6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5166/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A INOCENCIO C.G, EN REPRESENTACIÓN DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA CALLE PALLETER NÚMERO 36 A 44. EXPTE. OBRAS 318/18.

I.- HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 300,00 € formulada por D. Inocencio Calvo García en representación de la comunidad de propietarios calle Palleter, n.º 36 a 44, de fecha 12 de julio de 2019 (RE núm. 201013114).

I.2.- La citada fianza por importe de 300,00 € va ser depositada para garantizar posibles roturas en relación a las obras exp. 318/18, núm. operación 320190000233 y núm. ingreso 201900000070.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 30 de septiembre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del ROF y RJ de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía núm. 1301/2019 de 4 de julio delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 300,00.-€ a D. Inocencio Calvo García en representación de la Comunidad de Propietarios calle Palleter números del 36 a 44.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuantos interesados haya en esta.

7.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5459/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A GIMETAL SA. EXPTE. OBRAS 242/17.

I.- HECHOS



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qjeR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 8 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 300,00 € formulada por D. José Giner Baixauli en representación de la mercantil GIMETAL SA, de fecha 2 de octubre de 2019 (RE núm. 2019017215).

I.2.- La citada fianza por importe de 300,00 € va ser depositada para garantizar posibles roturas en relación a las obras exp. 242/17, núm. operación 32019000035 y núm. ingreso 201900000003.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 11 de octubre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del ROF y RJ de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía núm. 1301/2019 de 4 de julio delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 300,00.-€ a D. José Giner Baixauli en representación de la mercantil GIMETAL SA.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuantos interesados haya en esta.

8.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 5462/2019.- DEVOLUCIÓN AVAL A MARIA FRANCISCA P. S.E EXPTE OBRAS 217/18.

I.- HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de fianza por importe de 300,00 € formulada por D^a. Maria Francisca Paredes San Eustaquio, de fecha 2 de octubre de 2019 (RE núm. 2019017185).

I.2.- La citada fianza por importe de 300,00 € va ser depositada para garantizar posibles roturas en relación a las obras exp. 217/18, núm. operación 32019000000045 y núm. ingreso 2019000000015.

I.3.- La Arquitecta Técnica Municipal informa favorablemente la devolución del citado aval, en fecha 14 de octubre de 2019.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 9 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del ROF y RJ de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía núm. 1301/2019 de 4 de julio delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de fianza solicitada, por importe de 300,00.-€ a D^a. Maria Franscisca Paredes San Eustaquio.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuantos interesados haya en esta.

9.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3444/2018.- CONCESIÓN LICENCIA AMBIENTAL ACTIVIDAD TALLER REPARACIÓN VEHÍCULOS CARRETERA BENETUSSER 55.

I.-HECHOS

I.1.- Con fecha 3 de mayo de 2014, D. José Antonio Simón Cases en representación de la empresa Reparautos Solycar S.L. solicita licencia ambiental, para actividad destinada a taller de reparación de vehículos en la Carretera de Benetusser nº 55, (ref catastral 3476225YJ2637N0001WK) acompañada de proyecto técnico redactado por el Ingeniero Industrial D. Javier Ibañez Tortajada, subsanando en fecha 15 de enero de 2018.

I.2.- Informes técnicos y jurídicos favorables, Informe sanitario favorable e informe de compatibilidad urbanística favorable.

I.3.- Dictamen ambiental en el que se establecen las siguientes condiciones vinculantes:

1. La actividad debe conectarse a la red de saneamiento municipal conforme se ha definido en el proyecto, siendo las arquetas de control las definidas en el Anexo IV de la Ordenanza Municipal de Vertidos a la Red de Saneamiento Municipal.

2. Los lodos procedentes del separador deben ser retirados por un gestor autorizado.

3. Los parámetros límite del vertido a la Red de Saneamiento Municipal serán los indicados en la tabla que figura en el artículo 33 de la ordenanza municipal de vertidos.

4. Los residuos peligrosos producidos deben ser retirados por un gestor autorizado al menos cada 6 meses desde el inicio de su almacenamiento. Así mismo, en base al artículo 29 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, deberán presentar una comunicación previa de inicio de actividad ante la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio ambiente.

5. Que el valor límite de recepción exterior provocado por la actividad será de 55 dB(A), de acuerdo a la



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 10 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de Protección contra la Contaminación Acústica.

6. Que los valores límite de niveles de recepción internos provocados por la actividad serán de 45 dB(A) en oficinas colindantes de acuerdo al Anexo II de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de Protección contra la Contaminación Acústica y para uso residencial.

7. Deberá realizar una auditoría acústica al inicio de la actividad o puesta en marcha, y al menos, cada cinco años, según lo regulado en el artículo 18 del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

8. La franja horaria de funcionamiento de la actividad será el diurno, que según el artículo 7.3 de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, se establece de 08:00h a 22:00h, u horario diurno que establezca la normativa vigente en materia de protección contra la contaminación acústica.

9. Deberá cumplir con lo preceptuado en el Reglamento de Seguridad Contra Incendios en Establecimientos Industriales (R.D. 2267/2004, de 3 de diciembre).

10. Deberá cumplir los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis establecidos en el R.D. 865/2003, de 4 de julio y la Guía Técnica para la prevención y control de la legionelosis en instalaciones.

11. La actividad y sus instalaciones se ajustarán a las condiciones indicadas en el proyecto técnico, anexos y los distintos informes que constan en el expediente. En los aspectos no fijados en este dictamen ambiental se estará a lo indicado en la normativa vigente que le sea de aplicación.

12. Se cumplirán todas las disposiciones aplicables para garantizar la seguridad, la salud de las personas y el medio ambiente.

13. Una vez obtenida la licencia ambiental y finalizada la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad deberá presentarse ante el Ayuntamiento la comunicación de puesta en funcionamiento de la actividad, tal y como se establece en el artículo 61 de la Ley 6/2014, de 25 de julio. A la citada comunicación se adjuntará la siguiente documentación:

1. Certificado emitido por técnico competente de la ejecución del proyecto, en el que se especifique que la instalación y actividad se ajustan al proyecto técnico aprobado, así como a las medidas correctoras adicionales impuestas en la licencia ambiental.

2. Certificado final de obras, en las que se indique que las obras se han ejecutado de conformidad con la licencia de obras otorgada (Exp. de obras 82/16 Rehabilitación de fachada de nave industrial y Exp. 90/16 Adecuación de nave industrial para taller de reparación de vehículos).



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 11 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

3. Copia de la comunicació prèvia realitzada ante el òrgan ambiental de la comunitat autònoma para el inicio de las actividades de producción y gestión de residuos, tal y como establece el artículo 29 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
 4. Copia de los Contratos de Tratamiento de Residuos (antes Documentos de Aceptación) de los residuos peligrosos producidos, incluido el de lodos de cabina de pintura.
 5. Documentación de la gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obras. Los residuos se deberán transportar y depositar, correctamente seleccionados (residuos pétreos, residuos peligrosos, residuos no peligrosos) en el punto limpio más cercano al del domicilio de generación de los residuos (art. 9 del D. 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición).
 6. Certificado de la empresa instaladora de las instalaciones de protección contra incendios.
 7. Certificado de los instaladores de de los sistemas de ignifugación empleados para la estructura portante.
 8. Certificados de los ensayos de reacción al fuego de los materiales empleados para la ignifugación de la estructura portante.
 9. Certificado final de obra emitido por técnico competente, del proyecto de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, y diligenciado por el Servicio Territorial de Industria de Valencia.
 10. Contrato de mantenimiento con empresa mantenedora de las instalaciones de protección contra incendios según el artículo 20 punto 1 b), del Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (RD 513/2017, de 22 de mayo).
 11. Certificado de instalación eléctrica en baja tensión diligenciado por el Servicio Territorial de Industria.
 12. Justificación de la existencia de un programa de mantenimiento de prevención contra la legionelosis (RD 856/2003, de 4 de julio).
 13. La auditoria acústica favorable que figura en el punto 6 de las medidas correctoras impuestas en este dictamen ambiental.
- I.4.- En el plazo de información pública y audiencia a los interesados no se han producido alegaciones ni sugerencias.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 12 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

II.1.- Art. 60.3 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana, contempla que la licencia ambiental contendrá las prescripciones necesarias para la protección del medio ambiente en su conjunto, detallando, en su caso, los valores límite de emisión y las medidas preventivas, de control o de garantía que sean procedentes tal como resulte del dictamen ambiental regulado en esta ley, así como aquellas determinadas, en su caso, por el órgano competente en materia de accidentes graves y las prescripciones necesarias relativas a la prevención de incendios, condicionamientos sanitarios y a los restantes aspectos de competencia municipal.

II.2.- Respecto al inicio de la actividad, es de aplicación el art. 61 de la precitada Ley, a tenor del cual, una vez obtenida la licencia ambiental y finalizada, en su caso, la construcción de las instalaciones y obras, con carácter previo al inicio de la actividad deberá presentarse ante el Ayuntamiento comunicación de puesta en funcionamiento, acompañada de certificado emitido por técnico competente de la ejecución del proyecto, en el que se especifique que la instalación y actividad se ajustan al proyecto técnico aprobado. En el plazo de un mes desde la presentación de la comunicación, el Ayuntamiento deberá verificar la documentación presentada y girar visita de comprobación de la adecuación de la instalación a las condiciones fijadas en la licencia ambiental, emitiéndose informe de la comprobación. Si de este se deriva la inadecuación con el contenido de la licencia otorgada, el Ayuntamiento requerirá al interesado para que proceda a la corrección de los defectos advertidos, otorgando plazo en función de las deficiencias a subsanar, no pudiéndose iniciar la actividad hasta que exista pronunciamiento expreso de conformidad por parte del ayuntamiento. Si no se detecta inadecuación con el contenido de la licencia ambiental, se emitirá informe de conformidad, pudiendo iniciarse el ejercicio de la actividad. Transcurrido el plazo de un mes sin que se efectúe visita de comprobación por el Ayuntamiento, podrá iniciarse el ejercicio de la actividad.

II.3.- El órgano competente para el otorgamiento de la licencia ambiental según lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, R.O.F. y R.J. de las Entidades Locales en relación con la Resolución de la Alcaldía nº 1301/2019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, en uso de las atribuciones delegadas por la Alcaldía mediante Decreto nº 1301/2019, de 4 de julio, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros conceder licencia ambiental a la mercantil, REPARAUTO SOLICAR, S.L. con CIF B98743743 para taller reparación vehículos (carrocería, pintura y mecánica) en la Carretera Benetusser nº 55 (ref catastral 3476225YJ2637N0001WK) de conformidad con el proyecto técnico y anexo redactado por el Ingeniero Industrial, D. Javier Ibañez Tortajada y con las condiciones establecidas en el Dictamen Ambiental y los informes técnicos y jurídico que obran en el expediente. Asimismo aceptar la declaración responsable presentada para las obras de adecuación de la nave y conceder la licencia de obra para rehabilitación de fachada de nave industrial (Exp. 90/16).



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

SEGUNDO.- Con carácter previo al inicio de la actividad, una vez finalizada la construcción de las instalaciones y antes del inicio, el titular de la actividad deberá presentar comunicación de puesta en funcionamiento ante el Ayuntamiento, acompañada de la siguiente documentación:

1. Certificado emitido por técnico competente de la ejecución del proyecto, en el que se especifique que la instalación y actividad se ajustan al proyecto técnico aprobado, así como a las medidas correctoras adicionales impuestas en la licencia ambiental.
2. Certificado final de obras, en las que se indique que las obras se han ejecutado de conformidad con la licencia de obras otorgada (Exp. de obras 82/16 Rehabilitación de fachada de nave industrial y Exp. 90/16 Adecuación de nave industrial para taller de reparación de vehículos).
3. Copia de la comunicación previa realizada ante el órgano ambiental de la comunidad autónoma para el inicio de las actividades de producción y gestión de residuos, tal y como establece el artículo 29 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
4. Copia de los Contratos de Tratamiento de Residuos (antes Documentos de Aceptación) de los residuos peligrosos producidos, incluido el de lodos de cabina de pintura.
5. Documentación de la gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obras. Los residuos se deberán transportar y depositar, correctamente seleccionados (residuos pétreos, residuos peligrosos, residuos no peligrosos) en el punto limpio más cercano al del domicilio de generación de los residuos (art. 9 del D. 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición).
6. Certificado de la empresa instaladora de las instalaciones de protección contra incendios.
7. Certificado de los instaladores de de los sistemas de ignifugación empleados para la estructura portante.
8. Certificados de los ensayos de reacción al fuego de los materiales empleados para la ignifugación de la estructura portante.
9. Certificado final de obra emitido por técnico competente, del proyecto de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, y diligenciado por el Servicio Territorial de Industria de Valencia.
10. Contrato de mantenimiento con empresa mantenedora de las instalaciones de protección contra incendios según el artículo 20 punto 1 b), del Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (RD 513/2017, de 22 de mayo).
11. Certificado de instalación eléctrica en baja tensión diligenciado por el Servicio Territorial de Industria.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qjeR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 14 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

12. Justificación de la existencia de un programa de mantenimiento de prevención contra la legionelosis (RD 856/2003, de 4 de julio).

13. La auditoria acústica favorable que figura en el punto 6 de las medidas correctoras impuestas en este dictamen ambiental.

TERCERO.-Significarle a la mercantil titular de la licencia que el Ayuntamiento en el plazo de un mes desde la presentación de la comunicación verificará la documentación presentada y girará visita de comprobación de la adecuación de la instalación a las condiciones fijadas en la licencia ambiental, emitiendo el informe correspondiente. Si del informe se deriva la inadecuación con el contenido de la licencia otorgada, se requerirá al interesado para que proceda a la corrección de los defectos advertidos, otorgando plazo al efecto, no pudiéndose iniciar la actividad hasta que exista pronunciamiento expreso de conformidad por parte del Ayuntamiento. En caso de adecuación con el contenido de la licencia ambiental, se emitirá informe de conformidad, pudiendo iniciarse el ejercicio de la actividad. Transcurrido el plazo de un mes sin que se efectúe visita de comprobación por el ayuntamiento, podrá iniciarse el ejercicio de la actividad.

CUARTO.- Autorizar el vertido a la red municipal condicionado a que aporte copia de la declaración de producción de aguas residuales.

QUINTO.- Aprobar la liquidación de la tasa por licencia ambiental por importe de 1.875.-€.

SEXTO.- Notificar a cuantos interesados haya en el expediente.

10.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 3008/2019.- CORRECCIÓN LICENCIA DE EDIFICACIÓN 89/2019 MEROFARO, S.L., CALLE SAN JORGE 4-12.

I.- HECHOS

I.1.- Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 6 de septiembre de 2019 se concedió a la mercantil MEROFARO, S.L., licencia para obras de reforma en departamento de planta ático, cambio de uso de oficina a vivienda y segregación/agregación entre viviendas colindantes, de forma que la vivienda nº 11 segrega 19 m² de superficie construida y se agrega a la vivienda nº 12 (viviendas 11 y 12) para redistribución de superficies, en la calle San Jorge nº 4-12, sin que esto afecte a ningún otro inmueble del edificio, de acuerdo con el proyecto técnico redactado por el arquitecto técnico D. Vicente Palmero Martínez.

I.2.- Que mediante escrito de la indicada mercantil de 14 de octubre de 2019, se solicita que se modifique el antedicho acuerdo con el fin de que las superficies sean en metros útiles y no construidos, siendo esta de 16,98 m² de superficie útil.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

I.3.- Informe favorable de la Técnica del departamento de Urbanismo.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

II.1.- El art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas establece que las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.

CONSIDERANDO lo dispuesto en los fundamentos jurídicos antedichos y a tenor de lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, R.O.F. y R.J. de las Entidades Locales, Resolución de la Alcaldía nº 1301/2019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y demás disposiciones de aplicación, esta Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Corregir el primer párrafo del punto primero de la parte resolutoria del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 6 de septiembre de 2019 y donde dice:

Conceder a la mercantil MEROFARO, S.L., licencia para obras de reforma en departamento de planta ático, cambio de uso de oficina a vivienda y segregación/agregación entre viviendas colindantes, de forma que la vivienda nº 11 segrega 19 m² de superficie construida y se agrega a la vivienda nº 12 (viviendas 11 y 12) para redistribución de superficies, en la calle San Jorge nº 4-12, sin que esto afecte a ningún otro inmueble del edificio, de acuerdo con el proyecto técnico redactado por el arquitecto técnico D. Vicente Palmero Martínez.

Debe decir:

Conceder a la mercantil MEROFARO, S.L., licencia para obras de reforma en departamento de planta ático, cambio de uso de oficina a vivienda y segregación/agregación entre viviendas colindantes, de forma que la vivienda nº 11 segrega 16,98 m² de superficie útil y se agrega a la vivienda nº 12 (viviendas 11 y 12) para redistribución de superficies, en la calle San Jorge nº 4-12, sin que esto afecte a ningún otro inmueble del edificio, de acuerdo con el proyecto técnico redactado por el arquitecto técnico D. Vicente Palmero Martínez y la rectificación aportada.

SEGUNDO.- Notificar al interesado en el expediente.

11.- BIENESTAR SOCIAL.- 4795/2019.- CONTRATO MENOR DE SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE LA DEPENDENCIA.

Se da cuenta del expediente de contratación menor de SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 16 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

LA DEPENDENCIA, así como de cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Informe motivado del Concejal Delegado del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública de fecha 15 de octubre de 2019, sobre la necesidad de contratar el citado SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE LA DEPENDENCIA.

I.2.- Informe-Técnico del Servicio proponente de fecha 15 de octubre de 2019, según el cual no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación, y el contratista no ha suscrito más contratos menores que individual o conjuntamente superen la cifra de 15.000€ IVA excluido durante 1 año, contado desde el momento de la adjudicación del primer contrato menor.

I.3.- Existencia de consignación en la partida 23110 22799 del Presupuesto Municipal para atender los gastos del contrato, RC n.º 220190019569.

I.4.- Se adjunta presupuesto de la empresa GESTIÓN SOCIO-SANITARIA DEL MEDITERRANEO (GESMED), CIF B96906375, por importe de 14.416 euros y 576,64 euros de IVA, es decir 14.992,64 euros IVA incluido.

II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de servicios y suministros, no podrán exceder los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía n.º 1301/2019 de 4 de julio de 2019, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, en cuanto a la competencia del órgano de contratación.

La Junta de Gobierno Local, en uso de las atribuciones delegadas por la Alcaldía mediante Decreto n.º 1301/2019, de 4 de julio, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor de SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE LA DEPENDENCIA por ser necesario y el gasto del mismo con cargo a la partida 23110 22799 del presupuesto general vigente, RC n.º 220190019569.

SEGUNDO.- Adjudicar dicho contrato menor de SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PARA PERSONAS CON RESOLUCIÓN FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL DE ATENCIÓN DEL SISTEMA DE LA DEPENDENCIA



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

a la empresa GESTIÓN SOCIO-SANITARIA DEL MEDITERRANEO (GESMED), CIF B96906375, por un importe máximo de 14.416 euros y 576,64 euros de IVA, es decir 14.992,64 euros IVA incluido, y con un máximo de 848 horas siendo el precio unitario de 17 euros más IVA, es decir 17,68 euros IVA incluido. El plazo de duración será desde noviembre de 2019 a febrero de 2020 y la prestación del servicio incluye:

1. La contratación de los profesionales cualificados.
2. Mutua de Accidentes de Trabajo.
3. Seguro de Responsabilidad Civil.
4. La coordinación y supervisión del servicio.
5. Materiales.
6. 5 Acompañamientos a Médicos, hospitalarios gratuitos.
7. 1 Grúa.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al interesado y a los Departamentos de Intervención y Contratación y seguir en el expediente el procedimiento establecido por la normativa vigente.

12.- INFORMACIÓN Y PROPUESTAS DE LA ALCALDÍA Y DE LAS CONCEJALAS Y CONCEJALES DELEGADOS.

No se producen.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las nueve horas y veinte minutos del 18 de octubre de 2019.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo que dispone el artículo 91 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 30 de octubre de 2019.

LA ALCALDESA

EL SECRETARIO

Fdo.: Isabel Martín Gómez

Fdo.: Francisco Javier Llobell Tuset



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 18 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

ACTA NÚM. 15/2019

SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 18 D'OCTUBRE DE 2019.

A Paiporta, sent les nou hores del dia 18 d'octubre de 2019, prèvia la corresponent convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa, Sra. Isabel Martín Gómez, assistida del secretari de la Corporació, Sr. Francisco Javier Llobell Tuset, es reuneixen a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, els membres de la Junta de Govern Local que a continuació s'expressen:

ALCALDESSA-PRESIDENTA: Isabel Martín Gómez

REGIDORS/ES TITULARS:

Josep Val Cuevas
Beatriz Jiménez Jiménez
Rafael Gadea Merino
María Isabel Albalat Asensi
Vicent Ciscar Chisbert
Alejandro Sánchez Tarazona

SECRETARI: Francisco Javier Llobell Tuset

Assisteixen també les regidores, Sra. M^a Jesús López Sanz i Sra. Esther Torrijos Alonso.

Declarada oberta la sessió, per ordre de la Sra. Alcaldessa-Presidenta, es procedeix a tractar i adoptar acords sobre els assumptes següents, inclosos en l'ordre del dia determinat per l'Alcaldia:

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 14 de 4 d'octubre de 2019.
2. SECRETARIA.- Donar compte dels decrets dictats per l'Alcaldia i Regidories delegades de l'àrea, des de l'última sessió celebrada de la Junta de Govern Local.
- 3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3926/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ PLAZA SENYERA, Núm. 4.
- 4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3909/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A LYUBCHO GA Exp. OBRES 258/16.
- 5.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5160/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A AMPARO PF EXP. OBRES 163/18.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 19 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5166/2019.- Devolució aval a INOCENCIO CG Exp. OBRES 318/18.

7.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5459/2019.- Devolució aval a GIMETAL SA Exp. OBRES 242/17.

8.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5462/2019.- Devolució aval a MARIA FRANCISCA PSE EXPT. OBRES 217/18.

9.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3444/2018.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA AMBIENTAL ACTIVITAT TALLER REPARACIÓ VEHICLES CARRETERA BENETUSSER 55.

10.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3008/2019.- CORRECCIÓ LLICÈNCIA D'EDIFICACIÓ 89/2019 MEROFARO, SL, CARRER SANT JORDI 4-12.

11.- BENESTAR SOCIAL.- 4795/2019.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA.

12.- INFORMACIÓ I PROPOSTES DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORES I REGIDORS DELEGATS.

Iniciat l'estudi dels assumptes de l'ordre del dia es van adoptar els següents acords:

1. SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 14 DE 4 D'OCTUBRE DE 2019.

L'Alcaldia-Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta núm. 14/2019 de 4 d'octubre de 2019. I, en no formular-se cap manifestació, es considera aprovada l'acta per unanimitat, conforme al que disposa l'article 91.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2. SECRETARIA.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA I REGIDORIES DELEGADES DE L'ÀREA, DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ CELEBRADA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa la Junta de Govern Local dels següents decrets dictats des de l'última sessió celebrada:



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 20 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Núm	DATA	ÀREA	ASSUMPTE
1730/2019	01/10/19	CULTURA	DECRET SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ A LA FALLA JAUME I PER A DONAR SUPORT ECONÒMIC EL SEU FUNCIONAMENT I ACTIVITATS GENERALS DURANT L'EXERCICI 2019
1731/2019	01/10/19	SANITAT I SALUT PÚBLICA	SOL·LICITUD L·LICÈNCIA PER A TINEÇA ANIMAL POTENCIALMENT PERILLÓS (APP) A NOM DE MATA GORDO, CARLA. ANIMAL AMB XIP Núm. 941000017333923
1732/2019	01/10/19	URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	CONCESSIÓ L·LICÈNCIA SEGREGACIÓ, CARRER MELIANA, 22, REF. CADASTRAL 2877902YJ2627N0001ZF, A LA MERCANTIL TARAZONA BARBERÀ SL,
1733/2019	01/10/19	URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	APROVACIÓ PLA DE SEGURETAT I SALUT HABILITACIÓ SALA USOS MÚLTIPLES POLIESPORTIU
1734/2019	01/10/19	GESTIÓ TRIBUTÀRIA	IMPOST INCREMENT VALOR DELS TERRENYS DE NATURESA URBANA. DECLARACIÓ DE PRESCRIPCIÓ. MANIFESTACIÓ I ADJUDICACIÓ D'HERÈNCIA. CAUSANT MANUEL TARAZONA CASANY.
1735/2019	01/10/19	PERSONAL	REDUCCIÓ DE JORNADA LABORAL PER ATENCIÓ A FAMILIAR DEPENDENT DE MARIA JOSE MOYA TARAZONA
1736/2019	02/10/19	GESTIÓ TRIBUTÀRIA	TAXA CLAVEGUERAM 2n TTRE 2019. GLOBAL OMNIUM INVERSIONS SL.
1737/2019	02/10/19	JUNTA DE GOVERN LOCAL	JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 4 D'OCTUBRE DE 2019.
1738/2019	02/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL ACCIONS EXTRAORDINÀRIES-PROGRAMES D'INTERVENCIÓ
1739/2019	02/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL ACCIONS EXTRAORDINÀRIES-GUARDERIA.
1740/2019	02/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL NECESSITATS BÀSIQUES-RENDA BÀSICA MUNICIPAL.
1741/2019	02/10/19	RÈGIM INTERIOR	BODES CIVILS EN MUSEU DE LA RAJOLERIA. DISSABTE DIA 16/11/2019 A LES 12.30 HORES. SANDRA MARÍA GARCÍA VILLANUEVA I DAVID CANALES GOMEZ.
1742/2019	03/10/19	BIBLIOTECA MUNICIPAL	CLUB DE LECTURA 2019-2020
1743/2019	03/10/19	AUDITORI MUNICIPAL	DECRET SOBRE APROVACIÓ DE LA PROGRAMACIÓ PREVISTA PER AL PERÍODE OCTUBRE-DESEMBRE DE 2019 DE L'AUDITORI MUNICIPAL QUE FORMARÀ PART DEL CIRCUIT CULTURAL VALENCIÀ
1744/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS. MOD 2019/37
1745/2019	03/10/19	GESTIÓ TRIBUTÀRIA	DESESTIMAR DEVOLUCIÓ DE LA TAXES DE FEM DE C/ CATARROJA 2 1BIZQ
1746/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROVACIÓ DE FACTURES I OBLIGACIONS. F/2019/33
1747/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROVACIÓ DE FACTURES I OBLIGACIONS. F/2019/32
1748/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS. MOD 2019/41
1749/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS. MOD 2019/40
1750/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS. MOD 2019/39
1751/2019	03/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS. MOD 2019/38
1752/2019	04/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL D'ÚS D'HABITATGE HABITUAL-LLOGUER.
1753/2019	04/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL NECESSITATS BÀSIQUES-ALIMENTACIÓ.
1754/2019	04/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL D'ÚS D'HABITATGE HABITUAL



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

			SUBMINISTRAMENTS BÀSICS.
1755/2019	04/10/19	CONTRACTACIÓ	MESA DE CONTRACTACIÓ PER A OBERTURA DE PLIQUES DEL SERVEI DE VENDA D'ENTRADES DE L'AUDITORI MUNICIPAL.
1756/2019	04/10/19	URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	INICI D'EXECUCIÓ SENTÈNCIA 474 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA.
1757/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP I TALL DE TRÀNSIT EN C/ CONSTITUCIÓ I CERVANTES PER A REALITZACIÓ DE PAELLES I ACTIVITATS RECREATIVES PER ALS XIQUETS AMB MOTIU DE LA FESTIVITAT DEL 9 D'OCTUBRE, EL 9/10/19 DE 10 A 19H I 12/10: AC FALLA CERVANTES
1758/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP AMB PROHIBICIÓ D'ESTACIONAMENT PER CELEBRACIÓ DE CONCURS DE PAELLES, DISPONIBILITAT DE 240 CADIRES I AMBIENTACIÓ MUSICAL EL 9/10/2019: AC FALLA JAUME I
1759/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP ZONA D'ESTACIONAMENT AMB PLAQUES DE PROHIBIT ESTACIONAR PER A DESCÀRREGA D'INSTRUMENTS I ESCENARI AL COSTAT DE L'AUDITORI MUNICIPAL AMB MOTIU CONCURS PLAYBACKS EL 5/10/19: UNIÓ D'ASSOCIACIONS JUNTA LOCAL FALLERA
1760/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP I TALL DE CARRER I PROHIBICIÓ D'ESTACIONAMENT EN C/PARE JORGE MARIA DEL Núm.2 AL 10 DES DE 9.00H DEL 12/10/19 A LES 02.30H DEL 13/10/19 PER A MENJAR, SOPAR, ACTIVITATS INFANTILS I DISCOMÒBIL SENSE INSTAL·LACIÓ NI ESCENARI: AC FALLA VERGE DELS DESEMPARATS DOCTOR FLEMING
1761/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP I TALL DE TRÀNSIT EN C/MAXIMILIANO THOUS DEL Núm.7 A L'11 PER A REALITZAR PAELLES AMB AMBIENT MUSICAL, MENJAR AL CARRER PER ALS SOCIS: PENYA BOUERA L'ESQUELOT
1762/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP PER A REALITZAR RECORREGUT PELS CARRERS DEL MUNICIPI EN CELEBRACIÓ DE LA VERGE DEL ROSARI ELS DIES 6/10, 13/10,20/10 I 27/10: CONFRARIA NTRA. SRA. DEL ROSARI
1763/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP AMB TALL DEL C/VALÈNCIA DEL Núm. 15 AL 17 I RETIRADA DE VEHICLES PER A CELEBRAR FESTA OCTOBERFEST (QUINT I TAPA, CONCURS DE PAELLES, SOPAR I DISCOMÒBIL: AC FALLA FRANCESC CISCAR PLAÇA ESGLÉSIA
1764/2019	04/10/19	RÈGIM INTERIOR	SOL-LICITUD D'OVP PER A REALITZAR CONCERT EN PLAÇA MAJOR, INSTAL·LACIÓ D'EQUIP DE SO I DISPONIBILITAT DE 80 CADIRES AIXÍ COM COL·LABORACIÓ POLICIAL PER A CERCAVILES SEGONS ITINERARI ADJUNT EL 6/10/19 DES DE 12H: COLLA DE DOLÇAINES I TABALS EL PALLETER DE PAIPORTA
1765/2019	07/10/19	CONTRACTACIÓ	MESA DE CONTRACTACIÓ PER A OBERTURA DE PLIQUES DEL CONTRACTE DE REFORMA DEL CEIP JAUME I.
1766/2019	07/10/19	CONTRACTACIÓ	MESA DE CONTRACTACIÓ PER A OBERTURA DE PLIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEI DE PROJECCIÓ DE PEL·LÍCULES CINEMATOGRAFÍQUES DE L'AUDITORI MUNICIPAL.
1767/2019	07/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROVACIÓ DE FACTURES I OBLIGACIONS. F/2019/30
1768/2019	07/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	APROVACIÓ DE FACTURES I OBLIGACIONS. F/2019/31
1769/2019	08/10/19	PERSONAL	CONCESSIÓ DE BESTRETES A PERSONAL DE L'AJUNTAMENT OCTUBRE 2019
1770/2019	08/10/19	SECRETARIA	NOMENAMENT D'INSTRUCTOR EN ELS PROCEDIMENTS SANCCIONADORS



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

			EN MATÈRIA DE TRÀNSIT, CIRCULACIÓ DE VEHICLES A MOTOR I SEGURETAT VIÀRIA.
1771/2019	09/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER TRANSFERÈNCIA (CEMENTERIS). MOD 2019/42
1772/2019	09/10/19	INTERVENCIÓ GENERAL	MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER GENERACIÓ D'INGRESSOS (COMERÇ). MOD 2019/43
1773/2019	10/10/19	CONTRACTACIÓ	DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA ELS PLECS DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA NECESSÀRIA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DEL CEIP JAUME I DE PAIPORTA PEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE VALÈNCIA
1774/2019	10/10/19	PERSONAL	DESESTIMACIÓ DE SOL·LICITUD COMISSIÓ DE SERVEIS AMB L'AJUNTAMENT DE BENETÚSSER DE JORGE CARRILERO COLL
1775/2019	10/10/19	GESTIÓ TRIBUTÀRIA	LIQUIDACIÓ TAXA PER UTILITZACIÓ DEL VOL, SÒL I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA PER GLOBAL OMNIUM INVERSIONS SL. EXERCICI 2018
1776/2019	10/10/19	PERSONAL	PERSONACIÓ I DEFENSA DE L'AJUNTAMENT EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 000275/2019 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Núm. 7 DE VALÈNCIA, QUE ES TRAMITA PER DEMANDA DEL FUNCIONARI JOSÉ ANTONIO ORTÍ PAREDES EN RECLAMACIÓ DE RECONeixEMENT GRUP B DE TITULACIÓ SEGONS LLEI 17/2017
1777/2019	10/10/19	GESTIÓ TRIBUTÀRIA	IMPOST INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURESA URBANA. ANUL·LACIÓ DE LIQUIDACIÓ. EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA. MÓNICA SENA. DECLARACIÓ D'EXEMPCIÓ. PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA. MÓNICA SENA CEBRIÁN.
1778/2019	11/10/19	OCUPACIÓ I FORMACIÓ	APROVACIÓ D'UN PROGRAMA TEMPORAL DE DINAMITZACIÓ DEL CENTRE MUNICIPAL DE FORMACIÓ OCUPACIONAL 2019-2022..
1779/2019	11/10/19	PLE	11/2019 - PLE EXTRAORDINARI 15-10-2019 (SORTEIG MEMBRES MESES ELECTORALS)
1780/2019	11/10/19	BENESTAR SOCIAL	AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL ACCIONS EXTRAORDINÀRIES-PROGRAMES D'INTERVENCIÓ PERÍODE ESTIVAL 2019, 1r LLISTAT.
1781/2019	12/10/19	URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	CONTRACTE MENOR DIRECCIÓ I COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT OBRES PCV 2018-2019
1782/2019	12/10/19	URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT	DEVOLUCIÓ PART ANTICIPADA IFS 2018
1783/2019	14/10/19	PERSONAL	CONTRACTACIÓ PROGRAMES EMCUJU I EMPUJU 2019
1784/2019	14/10/19	PERSONAL	MODIFICACIÓ DE REDUCCIÓ DE JORNADA LABORAL DE GRISELA LLINARES SOLER
1785/2019	14/10/19	PERSONAL	NOMENAMENT INTERÍ CONCEPCIÓ SÁNCHEZ MOLINA AUXILIAR ADMINISTRATIVA EN SUBSTITUCIÓ DE VICTORIA CANO GARCIA
1786/2019	14/10/19	PERSONAL	NOMENAMENT INTERÍ ESTER DIAZ LARA AUXILIAR ADMINISTRATIVA EN SUBSTITUCIÓ DE RAFAEL MASERO CEBRIÁN

La Junta de Govern Local en queda assabentada.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3926/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A COMUNITAT DE PROPIETARIS PLAÇA SENYERA, Núm. 4.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 300,00,00 € formulada per la Sra. Maria Desamparados Aparisi Latorre en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS PLAÇA SENYERA, Núm. 4 de data 11 de març de 2019 (RE núm. 20180005002).

I.2.- La citada fiança per import de 300,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació obres exp. 236/18, Núm. Operació 320180001093.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 23 de setembre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i uns altres d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 300,00.-€ a la COMUNITAT DE PROPIETARIS PLAÇA SENYERA, Núm. 4

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3909/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A LYUBCHO GA Exp. OBRES 258/16.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 180,00 € formulada pel Sr. Lyubcho Georgiev Atanasov de data 31 de març de 2017 (RE núm. 2017007541).

I.2.- La citada fiança per import de 180,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació obres exp. 258/16, núm. operació 320170000039.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 25 de setembre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i uns altres d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 24 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 180,00.-€ al Sr. Lyubcho Georgiev Atanasov.

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

5.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5160/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A AMPARO PF EXPT. OBRES 163/18.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 270,00 € formulada per la Sra. Amparo Puchal Furió de data 9 de setembre de 2019 (RE núm. 2019015665).

I.2.- La citada fiança per import de 270,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació a les obres exp. 163/18, núm. operació 320180000748 i núm. ingrés 20180008723182.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 26 de setembre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i uns altres d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 270,00.-€ a la Sra. Amparo Puchal Furió.

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5166/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A INOCENCIO CG, EN REPRESENTACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER PALLETER NÚMERO 36 A 44. Exp. OBRES 318/18.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 300,00 € formulada peL Sr. Inocencio Calvo García en representació de la comunitat de propietaris carrer Palleter, núm. 36 a 44, de data 12 de



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 25 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

juliol de 2019 (RE núm. 201013114).

I.2.- La citada fiança per import de 300,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació a les obres exp. 318/18, núm. operació 320190000233 i núm. ingrés 201900000070.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 30 de setembre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMERO.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 300,00.-€ al Sr. Inocencio Calvo García en representació de la Comunitat de Propietaris carrer Palleter números del 36 a 44.

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

7.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5459/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A GIMETAL SA Exp. OBRES 242/17.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 300,00 € formulada pel Sr. José Giner Baixauli en representació de la mercantil GIMETAL SA, de data 2 d'octubre de 2019 (RE núm. 2019017215).

I.2.- La citada fiança per import de 300,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació a les obres exp. 242/17, núm. operació 32019000035 i núm. ingrés 201900000003.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 11 d'octubre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 26 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

PRIMERO.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 300,00.-€ al Sr. José Giner Baixauli en representació de la mercantil GIMETAL SA.

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

8.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 5462/2019.- DEVOLUCIÓ AVAL A MARIA FRANCISCA PSE EXPT. OBRES 217/18.

I.- FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució de fiança per import de 300,00 € formulada per la Sra. Maria Francisca Paredes San Eustaquio, de data 2 d'octubre de 2019 (RE núm. 2019017185).

I.2.- La citada fiança per import de 300,00 € va ser depositada per a garantir possibles trencaments en relació a les obres exp. 217/18, núm. operació 32019000000045 i núm. ingrés 201900000015.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval, en data 14 d'octubre de 2019.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMERO.- Aprovar la devolució de fiança sol·licitada, per import de 300,00.-€ a la Sra. Maria Francisca Paredes San Eustaquio.

SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.

9.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3444/2018.- CONCESSIÓ LICÈNCIA AMBIENTAL ACTIVITAT TALLER REPARACIÓ VEHICLES CARRETERA BENETÚSSER 55.

I.-FETS

I.1.- Amb data 3 de maig de 2014, el Sr. José Antonio Simón Cases en representació de l'empresa Reparautos Solycar SL sol·licita llicència ambiental, per a activitat destinada a taller de reparació de vehicles en la Carretera de Benetússer núm. 55, (ref. cadastral 3476225YJ2637N0001WK) acompanyada de projecte tècnic redactat per l'enginyer industrial, Sr. Javier Ibañez Tortajada, esmenant en data 15 de



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

gener de 2018.

1.2.- Informes tècnics i jurídics favorables, Informe sanitari favorable i informe de compatibilitat urbanística favorable.

1.3.- Dictamen ambiental en el qual s'estableixen les següents condicions vinculants:

1. L'activitat ha de connectar-se a la xarxa de sanejament municipal conforme s'ha definit en el projecte, sent les arquetes de control les definides en l'Annex IV de l'Ordenança municipal d'abocaments a la xarxa de sanejament municipal.

2. Els llots procedents del separador han de ser retirats per un gestor autoritzat.

3. Els paràmetres límit de l'abocament a la xarxa de sanejament municipal seran els indicats en la taula que figura en l'article 33 de l'ordenança municipal d'abocaments.

4. Els residus perillosos produïts han de ser retirats per un gestor autoritzat almenys cada 6 mesos des de l'inici del seu emmagatzematge. Així mateix, sobre la base de l'article 29 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, hauran de presentar una comunicació prèvia d'inici d'activitat davant la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi ambient.

5. Que el valor límit de recepció exterior provocat per l'activitat serà de 55 dB(A), d'acord amb la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de protecció contra la contaminació acústica.

6. Que els valors límit de nivells de recepció interns provocats per l'activitat seran de 45 dB(A) en oficines confrontants d'acord amb l'Annex II de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de protecció contra la contaminació acústica i per a ús residencial.

7. Haurà de realitzar una auditoria acústica a l'inici de l'activitat o posada en marxa, i almenys, cada cinc anys, segons el regulat en l'article 18 del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis.

8. La franja horària de funcionament de l'activitat serà el diürn, que segons l'article 7.3 de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, s'estableix de 08.00h a 22.00h, o horari diürn que establisca la normativa vigent en matèria de protecció contra la contaminació acústica.

9. Haurà de complir amb el preceptuat en el Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RD 2267/2004, de 3 de desembre).

10. Haurà de complir els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis establits en la RD 865/2003, de 4 de juliol i la Guia Tècnica per a la prevenció i control de la legionel·losi en



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qjeR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 28 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

instal·lacions.

11. L'activitat i les seues instal·lacions s'ajustaran a les condicions indicades en el projecte tècnic, annexos i els diferents informes que consten en l'expedient. En els aspectes no fixats en aquest dictamen ambiental s'estarà a l'indicat en la normativa vigent que li siga aplicable.

12. Es compliran totes les disposicions aplicables per a garantir la seguretat, la salut de les persones i el medi ambient.

13. Una vegada obtinguda la llicència ambiental i finalitzada la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat haurà de presentar-se davant l'Ajuntament la comunicació de posada en funcionament de l'activitat, tal com s'estableix en l'article 61 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol. A la citada comunicació s'adjuntarà la següent documentació:

1. Certificat emés pel personal tècnic competent de l'execució del projecte, en el qual s'especifique que la instal·lació i activitat s'ajusten al projecte tècnic aprovat, així com a les mesures correctores addicionals imposades en la llicència ambiental.

2. Certificat final d'obres, en les quals s'indique que les obres s'han executat de conformitat amb la llicència d'obres atorgada (Exp. d'obres 82/16 Rehabilitació de façana de nau industrial i Exp. 90/16 Adequació de nau industrial per a taller de reparació de vehicles).

3. Còpia de la comunicació prèvia realitzada davant l'òrgan ambiental de la comunitat autònoma per a l'inici de les activitats de producció i gestió de residus, tal com estableix l'article 29 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

4. Còpia dels contractes de tractament de residus (abans Documents d'Acceptació) dels residus perillosos produïts, inclòs el de llots de cabina de pintura.

5. Documentació de la gestió dels residus de construcció i demolició procedents de l'obres. Els residus s'hauran de transportar i depositar, correctament seleccionats (residus petris, residus perillosos, residus no perillosos) en el punt net més pròxim al del domicili de generació dels residus (art. 9 del D 112/2012, de 26 de juny, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició).

6. Certificat de l'empresa instal·ladora de les instal·lacions de protecció contra incendis.

7. Certificat del personal instal·lador dels sistemes d'ignifugació emprats per a l'estructura portant.

8. Certificats dels assajos de reacció al foc dels materials emprats per a la ignifugació de l'estructura portant.

9. Certificat final d'obra emés per tècnic competent, del projecte de seguretat contra incendis en els



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 29 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

establiments industrials, i diligenciat pel Servei Territorial d'Indústria de València.

10. Contracte de manteniment amb empresa mantenidora de les instal·lacions de protecció contra incendis segons l'article 20 punt 1 b), del Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD 513/2017, de 22 de maig).

11. Certificat d'instal·lació elèctrica en baixa tensió diligenciat pel Servei Territorial d'Indústria.

12. Justificació de l'existència d'un programa de manteniment de prevenció contra la legionel·losi (RD 856/2003, de 4 de juliol).

13. L'auditoria acústica favorable que figura en el punt 6 de les mesures correctores imposades en aquest dictamen ambiental.

I.4.- En el termini d'informació pública i audiència als interessats no s'han produït al·legacions ni suggeriments.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1.- Art. 60.3 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats en la Comunitat Valenciana, contempla que la llicència ambiental contindrà les prescripcions necessàries per a la protecció del medi ambient en el seu conjunt, detallant, si escau, els valors límit d'emissió i les mesures preventives, de control o de garantia que siguen procedents tal com resulte del dictamen ambiental regulat en aquesta llei, així com aquelles determinades, si escau, per l'òrgan competent en matèria d'accidents greus i les prescripcions necessàries relatives a la prevenció d'incendis, condicionaments sanitaris i als restants aspectes de competència municipal.

II.2.- Respecte a l'inici de l'activitat, és aplicable l'art. 61 de la precitada llei, a tenor del qual, una vegada obtinguda la llicència ambiental i finalitzada, si escau, la construcció de les instal·lacions i obres, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat haurà de presentar-se davant l'Ajuntament comunicació de posada en funcionament, acompanyada de certificat emés per tècnic competent de l'execució del projecte, en el qual s'especifique que la instal·lació i activitat s'ajusten al projecte tècnic aprovat. En el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament haurà de verificar la documentació presentada i girar visita de comprovació de l'adequació de la instal·lació a les condicions fixades en la llicència ambiental, emetent-se informe de la comprovació. Si d'aquest es deriva la inadequació amb el contingut de la llicència atorgada, l'Ajuntament requerirà a la persona interessada perquè procedisca a la correcció dels defectes advertits, atorgant termini en funció de les deficiències a esmenar, no podent-se iniciar l'activitat fins que existisca pronunciament exprés de conformitat per part de l'ajuntament. Si no es detecta inadequació amb el contingut de la llicència ambiental, s'emetrà informe de conformitat, podent iniciar-se l'exercici de l'activitat. Transcorregut el termini d'un mes sense que s'efectue visita de comprovació per l'Ajuntament, podrà iniciar-se l'exercici de l'activitat.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

II.3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència ambiental segons el que es disposa en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, ROF i RJ de les entitats locals en relació amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, en ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1301/2019, de 4 de juliol, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Exceptuant el dret de propietat i sense perjudici de tercers concedir llicència ambiental a la mercantil, REPARAUTO SOLICAR, SL amb CIF B98743743 per a taller reparació vehicles (carrosseria, pintura i mecànica) en la Carretera Benetússer núm. 55 (ref. cadastral 3476225YJ2637N0001WK) de conformitat amb el projecte tècnic i annex redactat per l'enginyer industrial, Sr. Javier Ibañez Tortajada i amb les condicions establides en el Dictamen Ambiental i els informes tècnics i jurídic que obren en l'expedient. Així mateix acceptar la declaració responsable presentada per a les obres d'adequació de la nau i concedir la llicència d'obra per a rehabilitació de façana de nau industrial (Exp. 90/16).

SEGON.- Amb caràcter previ a l'inici de l'activitat, una vegada finalitzada la construcció de les instal·lacions i abans de l'inici, el titular de l'activitat haurà de presentar comunicació de posada en funcionament davant l'Ajuntament, acompanyada de la següent documentació:

1. Certificat emés pel personal tècnic competent de l'execució del projecte, en el qual s'especifique que la instal·lació i activitat s'ajusten al projecte tècnic aprovat, així com a les mesures correctores addicionals imposades en la llicència ambiental.

2. Certificat final d'obres, en les quals s'indique que les obres s'han executat de conformitat amb la llicència d'obres atorgada (Exp. d'obres 82/16 Rehabilitació de façana de nau industrial i Exp. 90/16 Adequació de nau industrial per a taller de reparació de vehicles).

3. Còpia de la comunicació prèvia realitzada davant l'òrgan ambiental de la comunitat autònoma per a l'inici de les activitats de producció i gestió de residus, tal com estableix l'article 29 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

4. Còpia dels Contractes de Tractament de Residus (abans Documents d'Acceptació) dels residus perillosos produïts, inclòs el de llots de cabina de pintura.

5. Documentació de la gestió dels residus de construcció i demolició procedents de l'obres. Els residus s'hauran de transportar i depositar, correctament seleccionats (residus petris, residus perillosos, residus no perillosos) en el punt net més pròxim al del domicili de generació dels residus (art. 9 del D 112/2012, de 26 de juny, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició).

6. Certificat de l'empresa instal·ladora de les instal·lacions de protecció contra incendis.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

7. Certificat del personal instal·lador dels sistemes d'ignifugació emprats per a l'estructura portant.
8. Certificats dels assajos de reacció al foc dels materials emprats per a la ignifugació de l'estructura portant.
9. Certificat final d'obra emés per personal tècnic competent, del projecte de seguretat contra incendis en els establiments industrials, i diligenciat pel Servei Territorial d'Indústria de València.
10. Contracte de manteniment amb empresa mantenidora de les instal·lacions de protecció contra incendis segons l'article 20 punt 1 b), del Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD 513/2017, de 22 de maig).
11. Certificat d'instal·lació elèctrica en baixa tensió diligenciat pel Servei Territorial d'Indústria.
12. Justificació de l'existència d'un programa de manteniment de prevenció contra la legionel·losi (RD 856/2003, de 4 de juliol).
13. L'auditoria acústica favorable que figura en el punt 6 de les mesures correctores imposades en aquest dictamen ambiental.

TERCER.- Significar-li a la mercantil titular de la llicència que l'Ajuntament en el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació verificarà la documentació presentada i girarà visita de comprovació de l'adequació de la instal·lació a les condicions fixades en la llicència ambiental, emetent l'informe corresponent. Si de l'informe es deriva la inadequació amb el contingut de la llicència atorgada, es requerirà a l'interessat perquè procedisca a la correcció dels defectes advertits, atorgant termini a aquest efecte, no podent-se iniciar l'activitat fins que existisca pronunciament exprés de conformitat per part de l'Ajuntament. En cas d'adequació amb el contingut de la llicència ambiental, s'emetrà informe de conformitat, podent iniciar-se l'exercici de l'activitat. Transcorregut el termini d'un mes sense que s'efectue visita de comprovació per l'ajuntament, podrà iniciarse l'exercici de l'activitat.

QUART.- Autoritzar l'abocament a la xarxa municipal condicionat al fet que aporte còpia de la declaració de producció d'aigües residuals.

CINQUÉ.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicència ambiental per import de 1.875.-€.

SISÉ.- Notificar a quantes persones interessades hi haja en l'expedient.

10.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 3008/2019.- CORRECCIÓ L·LICÈNCIA D'EDIFICACIÓ 89/2019 MEROFARO, SL, CARRER SANT JORDI 4-12.

I.- FETS



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 32 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

I.1.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2019 es va concedir a la mercantil MEROFARO, SL, llicència per a obres de reforma en departament de planta àtic, canvi d'ús d'oficina a habitatge i segregació/agregació entre habitatges confrontants, de manera que l'habitatge núm. 11 segrega 19 m² de superfície construïda i s'agrega a l'habitatge núm. 12 (habitatges 11 i 12) per a redistribució de superfícies, al carrer Sant Jordi núm. 4-12, sense que això afecte cap altre immoble de l'edifíque, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Vicente Palmero Martínez.

I.2.- Que mitjançant escrit de la indicada mercantil de 14 d'octubre de 2019, se sol·licita que es modifiqui l'anterior acord amb la finalitat que les superfícies siguin en metres útils i no construïts, sent aquesta de 16,98 m² de superfície útil.

I.3.- Informe favorable de la tècnica del departament d'Urbanisme.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1.- L'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que les administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

CONSIDERANT el que es disposa en els fonaments jurídics anteriors i a tenor del que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Corregir el primer paràgraf del punt primer de la part resolutòria de l'acord de la Junta de Govern Local de 6 de setembre de 2019 i on diu:

Concedir a la mercantil MEROFARO, SL, llicència per a obres de reforma en departament de planta àtic, canvi d'ús d'oficina a habitatge i segregació/agregació entre habitatges confrontants, de manera que l'habitatge núm. 11 segrega 19 m² de superfície construïda i s'agrega a l'habitatge núm. 12 (habitatges 11 i 12) per a redistribució de superfícies, al carrer Sant Jordi núm. 4-12, sense que això afecte cap altre immoble de l'edifíci, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Vicente Palmero Martínez.

Ha de dir:

Concedir a la mercantil MEROFARO, SL, llicència per a obres de reforma en departament de planta àtic, canvi d'ús d'oficina a habitatge i segregació/agregació entre habitatges confrontants, de manera que l'habitatge núm. 11 segrega 16,98 m² de superfície útil i s'agrega a l'habitatge núm. 12 (habitatges 11 i 12) per a redistribució de superfícies, al carrer Sant Jordi núm. 4-12, sense que això afecte cap altre



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 33 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

immoble de l'edifici, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Vicente Palmero Martínez i la rectificació aportada.

SEGON.- Notificar a la persona interessada en l'expedient.

11.- BENESTAR SOCIAL.- 4795/2019.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA.

Es dona compte de l'expedient de contractació menor de SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA, així com de quants antecedents, informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Informe motivat del regidor delegat de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública de data 15 d'octubre de 2019, sobre la necessitat de contractar el citat SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA.

I.2.- Informe-Tècnic del Servei proponent de data 15 d'octubre de 2019, segons el qual no s'està alterant l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superen la xifra de 15.000€ IVA exclòs durant 1 any, comptat des del moment de l'adjudicació del primer contracte menor.

I.3.- Existència de consignació en la partida 23110 22799 del pressupost municipal per a atendre les despeses del contracte, RC núm. 220190019569.

1.4.- S'adjunta pressupost de l'empresa GESTIÓN SOCIO SANITARIA DEL MEDITERRÁNEO (GESMED), CIF B96906375, per import de 14.416 euros i 576,64 euros d'IVA, és a dir, 14.992,64 euros IVA inclòs.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes de serveis i subministraments, no podran excedir els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició Addicional Segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, quant a la competència de l'òrgan de contractació.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 34 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

La Junta de Govern Local, en ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1301/2019, de 4 de juliol, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor de SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA per ser necessari i la despesa del mateix amb càrrec a la partida 23110 22799 del pressupost general vigent, RC núm. 220190019569.

SEGON.- Adjudicar aquest contracte menor de SERVEI D'AJUDA A DOMICILI PER A PERSONES AMB RESOLUCIÓ FAVORABLE DEL PROGRAMA INDIVIDUAL D'ATENCIÓ DEL SISTEMA DE LA DEPENDÈNCIA a l'empresa GESTIÓ SOCIO SANITARIA DEL MEDITERRÀNEO (GESMED), CIF B96906375, per un import màxim de 14.416 euros i 576,64 euros d'IVA, és a dir, 14.992,64 euros IVA inclòs, i amb un màxim de 848 hores sent el preu unitari de 17 euros més IVA, és a dir, 17,68 euros IVA inclòs. El termini de duració serà des de novembre de 2019 a febrer de 2020 i la prestació del servei inclou:

1. La contractació dels professionals qualificats.
2. Mútua d'Accidents de Treball.
3. Assegurança de Responsabilitat Civil.
4. La coordinació i supervisió del servei.
5. Materials.
6. 5 Acompanyaments a metges, hospitalaris gratuïts.
7. 1 Grua.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i Contractació i seguir en l'expedient el procediment establert per la normativa vigent.

12.- INFORMACIÓ I PROPOSTES DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORES I REGIDORS DELEGATS.

No es produeixen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per l'Alcaldia-Presidència es dona per finalitzada la sessió, alçant-se la mateixa a les nou hores i vint minuts del 18 d'octubre de 2019.



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Válido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

Pàgina 35 de 36

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 2019.

L'ALCALDESSA

EL SECRETARI

Signat: Isabel Martín Gómez

Signat: Francisco Javier Llobell Tuset



Identificador Wha3 KXgf duRM e3Yf qieR Acw8 JbA= (Vàlido indefinidamente)

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

FRANCISCO JAVIER LLOBELL TUSET

Fecha de firma: 07/11/2019 10:19:51

SECRETARIA

AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA

Cargo: SECRETARI

C/ Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona, s/n
46200 · Paiporta (València)
Tel. 96 397 12 22
C.I.F.: P-4618800-I
ajuntament@paiporta.es
www.paiporta.es  